

**COMUNE DI LANDRIANO**  
**PROVINCIA DI PAVIA**



---

P.zza Garibaldi 14 - 27015 Landriano  
TEL. 0382/64001 - 64002 FAX 0382/615581 - 615690  
PEC: [info@pec.comune.landriano.pv.it](mailto:info@pec.comune.landriano.pv.it)  
[www.comune.landriano.pv.it](http://www.comune.landriano.pv.it)  
P.I. 00414560185

Prot. 11312  
Ut/vc

**AVVISO**  
**DI RIAPERTURA TERMINI PER LA RACCOLTA DI**  
**SUGGERIMENTI E PROPOSTE NELL'AMBITO DEL**  
**PROCEDIMENTO RELATIVO ALLA REDAZIONE DEGLI ATTI DI**  
**VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL**  
**TERRITORIO (PGT)**

**VISTA** la Legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 per il Governo del Territorio ed i relativi criteri attuativi;

**RICHIAMATA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 28 ottobre 2011 con la quale si è approvato definitivamente il PGT, pubblicata sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 8 del 22 febbraio 2012;

**RICHIAMATA** la variante avente ad oggetto "Variante al Piano di Governo del Territorio - Zona speciale di Pairana" approvata definitivamente con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 6 settembre 2013, pubblicata sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 49 del 4 dicembre 2013;

**RICHIAMATA** la variante avente ad oggetto "Variante al Piano di Governo del Territorio - SUAP" approvata definitivamente con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 3 aprile 2014, pubblicata sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 30 del 23 luglio 2014;

**RICHIAMATA** la variante avente ad oggetto "Variante PGT SUAP CORPO D E SUAP CORPO E" approvata definitivamente con Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 46 e 47 del 20 settembre 2019, pubblicata sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 40 del 2 ottobre 2019;

**RICHIAMATA** la variante avente ad oggetto "Variante PGT gennaio 2020: variante NTA del PDR del PGT e contestuale variazione grafica tavole di azionamento del PDR" approvata definitivamente con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 13 novembre 2019, pubblicata sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 8 del 19 febbraio 2020;

**RICHIAMATA** la variante avente ad oggetto "VARIANTE PARZIALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) AL SOLO PIANO DELLE REGOLE IN RECEPIMENTO DELL'ELABORATO DENOMINATO "E-RIR"" approvata definitivamente con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 26 luglio 2022, pubblicata sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 33 del 17 agosto 2022;

**RICHIAMATO** l'avvio del procedimento relativo alla redazione degli atti di variante al vigente Piano di Governo del Territorio (PGT) conseguente a proposta SUAP mediante procedimento ex art. 8 del DPR n. 160/2010 e s.m.i. e avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità da Valutazione

Ambientale Strategica (VAS) presentata dalla società Immobiliare San Domenico Srl, con sede legale ad Assago, Strada 3, n. 3, relativa a istanza di "Realizzazione di una Residenza Assistenziale per Anziani (R.S.A.) e Comunità Alloggio Sociale Anziani (C.A.S.A.)" da ubicarsi lungo la S.P. 2 snc avvenuto con Deliberazione di G.C. n. 67 del 17 maggio 2022;

**CONSIDERATO** che l'amministrazione comunale di Landriano intende procedere, ai sensi della L.R. 12/2005, alla stesura di una variante generale al succitato strumento urbanistico generale, procedimento avviato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 21/05/2021;

**CONSIDERATO** che in data 7 giugno 2021 è stato pubblicato l'avviso per la raccolta di suggerimenti e proposte, da parte di tutti i cittadini o di chiunque ne manifesti interesse, con scadenza il 6 agosto 2021, in merito alla redazione degli atti di Variante Generale al Piano di Governo del Territorio, pubblicando lo stesso sull'Albo Pretorio on-line, sul sito internet del comune e sul quotidiano La Provincia Pavese;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 108 del 25/08/2022 ad oggetto "Approvazione delle linee guida per la formazione della variante generale del Piano di Governo del Territorio (PGT)" con la quale si è, tra l'altro, deliberato di riaprire i termini della raccolta di suggerimenti e proposte;

### **SI RENDE NOTO CHE**

CHIUNQUE ABBIA INTERESSE, al fine di assicurare anche la tutela degli interessi diffusi ed a contribuire alla determinazione delle scelte urbanistiche compatibili, può presentare istanze, suggerimenti e proposte, che l'Amministrazione Comunale valuterà nell'ambito dell'elaborazione della suddetta variante generale al PGT.

Tali proposte dovranno essere depositate, in duplice copia in carta semplice, entro e non oltre le ore 12.30 del 12/11/2022 (60 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso) presso l'Ufficio Protocollo della Sede Municipale, allegando un estratto di mappa catastale ed un estratto di PGT vigente in cui risultino individuati con adeguata campitura gli ambiti interessati.

Si precisa che le osservazioni da parte di privati cittadini, gruppi o associazioni, dovranno essere riferite solo ed esclusivamente ai temi di interesse generale individuati ai punti precedenti. Osservazioni attinenti a temi diversi saranno valutate come non pertinenti, indipendentemente dalla qualità del contributo, ferma la loro utilizzabilità per ulteriori e successivi interventi correttivi

La presentazione delle richieste potrà avvenire anche mediante PEC all'indirizzo [info@pec.comune.landriano.pv.it](mailto:info@pec.comune.landriano.pv.it)

Landriano, lì 12/09/2022